

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
construire locuință unifamilială P+E, str. Ion Andreescu nr. 5A

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
construire locuință unifamilială P+E, str. Ion Andreescu nr. 5A – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 29966 din 14.02.2017 al Direcției Generale de Urbanism, prin care
se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială P+E, str. Ion
Andreescu nr. 5A, beneficiar: Ștef Marius;

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 44
din 14.02.2017, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de
specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin
Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială P+E, str. Ion
Andreescu nr. 5A, beneficiar: Ștef Marius, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerile minime față de limitele laterale - minim 3 m;
- retragerea minimă față de limita posterioară - minim 6 m;
- circulații și accese: din str. Ion Andreescu;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă pe str. Ion Andreescu.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan-Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca