

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
construire casă unifamilială P+E, str. Odobești nr. 16 C

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire casă unifamilială P+E, str. Odobești nr. 16 C – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 16971 din 13.02.2017 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire casă unifamilială P+E, str. Odobești nr.16 C, beneficiari: Coroian Daniel și Coroian Simona;

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 1036 din 28.11.2016, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire casă unifamilială P+E, str. Odobești nr. 16 C, beneficiari: Coroian Daniel și Coroian Simona, pe o parcelă de teren proprietate particulară.

Documentația reglementează:

- retragerea minimă față de limitele laterale - 3 m;
- retragerea față de limita posterioară - 4,5 m;
- circulații și accese: din alea de acces ce se desprinde din str. Odobești;
- asigurarea unei supralărgiri de depășire;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă pe alea de acces ce se desprinde din str. Odobești.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca